

**PROGETTI DI VALORIZZAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI**
(ART. 5 DEL D.LGS. 38/2021)**IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE “SAN GUALTERO”****SCHEDA ISTRUTTORIA**

Riferimenti normativi
- art. 5 D.lgs. 38/2021 ☒ comma 1 (impianti sportivi) ☐ comma 1-bis (impianti scolastici) - parere ANAC n. 33/2025 - delibera di Giunta comunale n. 87 del 12/05/2026
Impianto comunale oggetto della proposta
IMPIANTI CAMPO SPORTIVO COMUNALE “SAN GUALTERO” Via Romolo Murri 69 - Lodi
Rilevanza economica dell’impianto
☐ sì ☒ no
Soggetto che ha presentato l’istanza
POLISPORTIVA ORATORIO SAN GUALTERO – ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA Via Vigna Alta, 14 – 26900 LODI - C. F. 92546380152 P. Iva 08142190969 E-mail: info@posg.it - Pec: polisportiva.sangualtero@pec.it Iscritta al registro nazionale delle attività sportive dilettantistiche ai seguenti numeri: Federazione Italiana Giuoco Calcio: 935807 – Centro Sportivo Italiano: 13700034
Dati di protocollo comunale
n. 26110 del 24/04/2026
Qualificazione del soggetto istante
☒ Associazione sportiva senza fini di lucro ☐ Società sportiva senza fini di lucro ☐ Altro _____
Documenti a corredo dell’istanza
☒ relazione generale, nella quale devono in particolare risultare evidenti le esigenze di intervento che ci si propone di eseguire ☒ descrizione degli interventi di rifunionalizzazione che si intende realizzare, eventualmente corredata da elaborati grafici semplificati ☒ piano economico finanziario semplificato che dimostri la sostenibilità degli interventi e della gestione complessiva dell’impianto ☒ cronoprogramma dell’intervento
Durata prevista della concessione
20 anni



Descrizione sintetica della proposta
L'intervento ipotizzato sull'impianto sportivo comunale di San Gualtero prevede tre tipologie di attività: 1. Rifacimento impianto di illuminazione campo da calcio. L'intervento prevede il completo rifacimento dell'impianto di illuminazione del campo da calcio esistente con sostituzione dei corpi illuminanti installati sui pali esistenti, adeguamento delle apparecchiature elettriche di comando e protezione, rifacimento dei collegamenti e verifica finale dell'intero sistema, al fine di garantire prestazioni illuminotecniche idonee all'attività sportiva dilettantistica. Costo previsto: € 36.600,00 2. Revisione e adeguamento impianto elettrico degli spogliatoi (quadri, linee e prese). Si prevede l'Intervento di riqualificazione e adeguamento dell'impianto elettrico esistente, finalizzato alla messa a norma e al miglioramento dell'efficienza e sicurezza. Costo previsto: 24.400,00 3. Rifacimento impianto idraulico e scarichi docce e servizi igienici. Si prevede l'intervento di rifacimento completo dell'impianto idrico-sanitario per docce e servizi, finalizzato al miglioramento funzionale, igienico e alla riduzione dei consumi. 4. Costo previsto: 15.250,00
Periodo di pubblicazione in Amministrazione trasparente
dal 31/05/2026 al 15/06/2026. Della pubblicazione è stato dato avviso tramite sito internet istituzionale e tramite l'Albo pretorio online del Comune (avviso n. 1243/2026)
Durante o dopo il periodo di pubblicazione, sono state presentate altre proposte da parte di altri soggetti
☐ sì ☒ no
Valutazioni tecniche in ordine alla completezza e correttezza della documentazione
La proposta, pur molto sintetica, contiene tutti gli elementi previsti
Eventuali pareri di altri uffici comunali interessati e/o di soggetti esterni
La Direzione 3 del Comune ha specificato le seguenti prescrizioni che dovranno essere adottate in fase di esecuzione degli interventi: 1. Rifacimento impianto di illuminazione campo da calcio Documenti (richiesti): Dichiarazione di conformità alla regola dell'arte (Di.Co.) ex D.M. 37/08; Caratteristiche tecniche illuminamento (richieste): secondo la normativa di riferimento CONI/UNI EN 12193/FIGC/LND/Ufficio Impianti Sportivi CRL e secondo quanto previsto dall'omologa dell'impianto sportivo in oggetto; 2. Impianto elettrico locale spogliatoi e accessori Documenti (richiesti): Dichiarazione di conformità alla regola dell'arte (Di.Co.) ex D.M. 37/08; 3. Impianto idraulico e sanitario spogliatoi Documenti (richiesti): Dichiarazione di conformità alla regola dell'arte (Di.Co.) ex D.M. 37/08.



Direzione organizzativa 2

Servizi per lo sviluppo turistico, sviluppo dello sport e gestione degli impianti sportivi

Eventuali note
Parere del Responsabile del procedimento
Si esprime parere ☒ favorevole ☐ contrario